



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,  
leden van de gemeenteraad

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP  
Financiële hulp ondernemers en  
instellingen in coronacrisis

DATUM  
19 maart 2020  
Verz.: 19-03-2020

BIJLAGEN  
--

BEHANDELD DOOR  
S (Stefan) Gybels

TELEFOONNUMMER  
06 22568980

ONZE REFERENTIE  
2020.08328

E-MAILADRES  
Stefan.gybels@maastricht.nl

FAXNUMMER  
043 - 350 4448

UW REFERENTIE  
--

Geachte raadsleden,

De economische gevolgen van de coronacrisis voor bedrijven en organisaties zijn ingrijpend. Niet voor niets presenteerde het kabinet gisteren een uitgebreid steunpakket. Het stadsbestuur van Maastricht heeft daarnaast bekeken of er lokaal nog mogelijkheden zijn om onze bedrijven en organisaties een steun in de rug te geven.

## **Uitstel huur en belastingen**

Het stadsbestuur heeft besloten bedrijven en maatschappelijke organisaties met liquiditeitsproblemen vanwege de coronacrisis die vastgoed huren van de gemeente Maastricht drie maanden huuruitstel te verlenen, ingaande per 1 april 2020. De uitgestelde betaling dient dan voor eind van dit jaar te zijn voldaan. Daarnaast geeft de directeur van de Belastingssamenwerking Gemeenten en Waterschappen Limburg (BsGW) gehoor aan het verzoek van het stadsbestuur om ook uitstel te verlenen aan ondernemers en instellingen die ernstig getroffen worden door de coronacrisis voor de volgende gemeentelijke belastingen: onroerendzaakbelasting, rioolheffingen, afvalstoffenheffing, reinigingsrechten, precariobelasting, reclamebelasting en toeristenbelasting. Dit uitstel van lokale belastingen gaat 23 maart in tot 1 juli 2020. Leges voor vergunningen vallen niet onder mogelijkheden tot uitstel.

## **Hoe werkt het?**

De huurder van gemeentelijk bedrijfsmatig vastgoed of de huurder van maatschappelijk vastgoed (sportverenigingen, gemeenschapshuizen, culturele instellingen) die in aanmerking wil komen voor huuruitstel dient daarvoor een onderbouwd verzoek in te dienen via [post-vastgoed@maastricht.nl](mailto:post-vastgoed@maastricht.nl). Binnen drie maanden vanaf 1 april moet er overeenstemming zijn over een betalingsregeling voor de achtergestelde huur. Deze moet volledig voldaan zijn voor 1 januari 2021. De rente wordt kwijtgescholden. Het stadsbestuur hoopt dat de maatregel voor uitstel van drie maanden huur als voorbeeld kan dienen voor vastgoedeigenaren waarvan de huurders liquiditeitsproblemen ondervinden als gevolg van de coronacrisis.

Op verzoek van de deelnemers neemt BsGW onderstaande maatregelen om getroffen bedrijven en instellingen (automatisch) uitstel van betaling te geven:

- Alle betalingen incasso's en vorderingen van alle gemeentelijke belastingen voor ondernemers (OZB, toeristenbelasting, enzovoort) worden opgeschort tot 30 juni 2020;



DATUM  
19 maart 2020

- Hierbij worden ook de nog te innen belastingen van 2018 en 2019 meegenomen;
- De regeling geldt in principe voor alle ondernemers;
- Er wordt geen rente geheven over de uitgestelde betalingen;
- De BsGW selecteert de ondernemers op basis van object (niet-woning);
- Door deze selectie kunnen bepaalde groepen gemist worden, deze zullen dan zelf om uitstel van betaling moeten vragen, voorzien van de reden via de persoonlijke pagina op [bsgw.nl](http://bsgw.nl);
- Voor al deze gevallen geldt dat de betaling moet plaatsvinden voor 1 januari 2021. Dit sluit aan bij de handelwijze die ook door de landelijke belastingdienst gehanteerd wordt.

Hiermee hopen wij, in lijn met de kabinetsmaatregelen, enige verlichting te brengen in de financiële zorgen van onze ondernemers en (maatschappelijke) organisaties. Mij is, onder andere door een recent overleg met vertegenwoordigers van diverse ondernemers- en andere verenigingen, bekend dat er meerdere wensen en vragen zijn. Deze zullen allemaal, ook van niet-ondernemers, worden bekeken en beoordeeld. Dit betreffen eerste maatregelen, aangezien we nu niet kunnen overzien wat de komende periode ons al brengen, en wat er dan mogelijk nog aan maatregelen bekeken moet worden. We kunnen niet alles honoreren, maar we zullen er in elk geval alles aan doen om onze stad ook financieel door deze zware periode te helpen. Mocht uw raad nog vragen of ideeën hebben, verneem ik die uiteraard graag.

#### **Financiële gevolgen**

Vanzelfsprekend zal de coronacrisis ook gevolgen hebben voor de gemeentelijke financiën. Hoewel ondergeschikt aan het indammen van het virus, wil ik u daar wel vast op wijzen. Wat de gevolgen zijn, zullen we de komende weken becijferen. U krijgt een compleet overzicht bij de Bestuursrapportage in oktober 2020.

Hoogachtend,

John Aarts,  
Wethouder Financiën, Vastgoed, Stadsbeheer en Hospitality.